

# EDIFICIO LOS OLMOS



## CARACTERÍSTICAS

### DEPARTAMENTOS

Piso gres porcelánico en áreas comunes.  
Barandas vidriadas en terrazas.  
Dormitorio principal en suite con:  
Pisos alfombrados.  
Walk-in closet.  
Baño con piso y muro en gres porcelánico.  
Ducha en obra.

### CITOFONÍA

Citófono en puerta de acceso al edificio y  
consejería.

### ÁREAS COMUNES

Plaza con piscina y zona de quincho.  
Sala multiuso.  
Sistema CCTV conectado a conserjería.  
Iluminación LED.

### COCINA

Cubiertas de cuarzo blanco.  
Lavaplatos integrado bajo cubierta.  
Encimera eléctrica vitrocerámica marca Franke.

Horno eléctrico de acero inoxidable marca  
Franke.  
Campana marca Franke.  
Piso gres porcelánico.

### SISTEMAS

Ventanas en PVC blanco con vidrio termopanel  
en áreas secas.  
Departamentos de 1° y 2° piso con central de  
seguridad para activación por propietario.  
Central térmica para calefacción y agua caliente  
sanitaria.  
Calefacción por radiadores de acuerdo con  
proyecto.

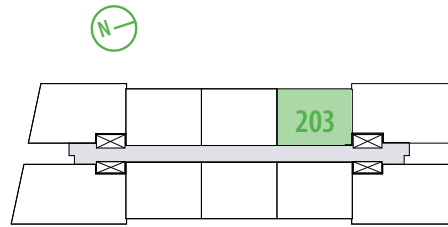
### DEPARTAMENTOS DE 1° PISO

Jardines de uso y goce exclusivo con riego  
automático.  
Mantenimiento de jardines por parte de la  
comunidad con cargo a gastos comunes  
individuales.  
Zona de jardín con pasto y plantas de acuerdo a  
línea paisajística del proyecto.

PARQUE  
COUSIÑO MACUL



· EN LA CIUDAD, OTRA VIDA ·



**Superficie aprox. m<sup>2</sup>**

Living - Comedor - Pasillo	25,46
Cocina	9,32
Dormitorio 1	18,24
Dormitorio 2	12,85
Baño 1	5,43
Baño 2	3,50
<b>Total Construido Dpto.</b>	<b>74,80</b>
Total Construido Terraza	17,70



R: Receptaculo T: Tina



El plano, la ilustración y fotografía presentados son meramente ilustrativos y no necesariamente corresponderán al producto final. Sólo persiguen representar el concepto detrás del proyecto. La ilustración puede mostrar opcionales. Equipamiento podrá ser modificado de acuerdo a disponibilidad de proveedor y necesidades de arquitectura. Los precios están sujetos a disponibilidad de los productos. Exija su cotización en sala de ventas.