

# EDIFICIO LOS OLMOS



## CARACTERÍSTICAS

### DEPARTAMENTOS

Piso gres porcelánico en áreas comunes.  
Barandas vidriadas en terrazas.  
Dormitorio principal en suite con:  
Pisos alfombrados.  
Walk-in closet.  
Baño con piso y muro en gres porcelánico.  
Ducha en obra.

### CITOFONÍA

Citófono en puerta de acceso al edificio y  
consejería.

### ÁREAS COMUNES

Plaza con piscina y zona de quincho.  
Sala multiuso.  
Sistema CCTV conectado a conserjería.  
Iluminación LED.

### COCINA

Cubiertas de cuarzo blanco.  
Lavaplatos integrado bajo cubierta.  
Encimera eléctrica vitrocerámica marca Franke.

Horno eléctrico de acero inoxidable marca  
Franke.  
Campana marca Franke.  
Piso gres porcelánico.

### SISTEMAS

Ventanas en PVC blanco con vidrio termopanel  
en áreas secas.  
Departamentos de 1° y 2° piso con central de  
seguridad para activación por propietario.  
Central térmica para calefacción y agua caliente  
sanitaria.  
Calefacción por radiadores de acuerdo con  
proyecto.

### DEPARTAMENTOS DE 1° PISO

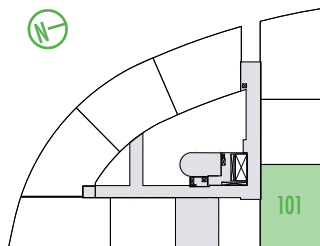
Jardines de uso y goce exclusivo con riego  
automático.  
Mantenimiento de jardines por parte de la  
comunidad con cargo a gastos comunes  
individuales.  
Zona de jardín con pasto y plantas de acuerdo a  
línea paisajística del proyecto.

PARQUE  
COUSIÑO MACUL



· EN LA CIUDAD, OTRA VIDA ·

## DEPARTAMENTO 101 Torre 1



### Superficie aprox. m<sup>2</sup>

Living - Comedor	40,60
Cocina	9,45
Pasillo	8,69
Dormitorio 1	21,72
Dormitorio 2	14,48
Dormitorio 3	12,55
Baño 1	5,43
Baño 2	3,58
Escalera	11,68
<b>Total Construido Dpto.</b>	<b>128,18</b>
Total Construido Terraza	11,96
Patio Privado	104,18
Box	44,17

R: Receptaculo T: Tina



Planta Depto 101 nivel -1

PARQUE  
**COUSIÑO MACUL**  
· EN LA CIUDAD, OTRA VIDA ·

Los planos, ilustraciones y fotografías son meramente ilustrativos y no necesariamente corresponderán al producto final. Sólo persiguen representar el concepto detrás del proyecto. La ilustraciones pueden mostrar opcionales. El equipamiento podrá ser modificado de acuerdo a la disponibilidad del proveedor y necesidades de arquitectura. Los precios están sujetos a disponibilidad de los productos. Exija su cotización en sala de ventas.